



ИнвестКапиталПлюс
кредитный потребительский кооператив

ИНН 7451315743 / КПП 745201001 ОГРН 1117451002107
454007, г. Челябинск, пр-т Ленина, д. 2К, стр. 2, офис 318, ТЕЛ. 8-951-475-25-76, 8-351-274-40-54
E-mail: investkapitalplus74@mail.ru, **веб-сайт:** <http://kpk-ikp.ru>

Информация, предоставляемая пайщикам,
участвующим (или намеренным участвовать) в
финансовой взаимопомощи организуемой
кредитным потребительским кооперативом
"ИнвестКапиталПлюс"

2020 г.



Оглавление

1. Информация предоставляемая пайщикам, участвующим (или намеренным участвовать) в финансовой взаимопомощи организуемой кредитным потребительским кооперативом "ИнвестКапиталПлюс"	3
• Сведения о кооперативе.....	3
• Условия участия в кооперативе.....	6
• Каким требованиям должен удовлетворять пайщик кооператива?.....	8
• Условия участия в финансовой взаимопомощи.....	8
• Разрешение споров.....	9
2. Памятка	10

1. Информация, предоставляемая пайщикам, участвующим (или намеренным участвовать) в финансовой взаимопомощи организуемой кредитным потребительским кооперативом "ИнвестКапиталПлюс".

Уважаемый пайщик (соискатель вступления в кооператив).

Кооператив, членом которого Вы являетесь (в который Вы намерены вступить) организует финансовую взаимопомощь пайщиков в целях удовлетворения их финансовых потребностей. Финансовая взаимопомощь состоит из предоставления займов одним пайщикам за счет личных сбережений, переданных кооперативу другими пайщиками. Кооператив администрирует эти отношения, обеспечивая гарантии сохранности и доходность доверенных ему личных сбережений. Для этого кооператив контролирует своевременность и полноту исполнения пайщиками обязанности по предоставленным им займам.

Пайщики кооператива своим коллегиальным решением на общем собрании утвердили внутренние нормативные документы, регламентирующие условия членства в кооперативе и участия в организуемой кооперативом финансовой взаимопомощи. Прежде чем вступить в кооператив и воспользоваться возможностями финансовой взаимопомощи, предлагаем Вам ознакомиться с адресованной Вам информацией. Минимальный стандарт и структура этой информации установлены п.1, ст. 3 «Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц - получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций в сфере финансового рынка, объединяющих кредитные потребительские кооперативы». С полным текстом самого этого стандарта Вы можете ознакомиться в головном офисе кооператива и в помещениях его территориальных подразделений, а также на сайте кооператива в сети «Интернет» по ссылке: www.kpk-ikp.ru и <https://www.cbr.ru/queries/xsltblock/file/59848/9>

Из Информации, предоставляемой пайщикам, участвующим (или намеренным участвовать) в финансовой взаимопомощи организуемой кредитным потребительским кооперативом "ИнвестКапиталПлюс" исключены какие бы то ни было условия, которые могли бы ввести Вас в заблуждение, но если у Вас все же что-либо останется для Вас непонятным, сотрудники кооператива дадут Вам необходимые разъяснения и консультации, с тем, чтобы Вы смогли самостоятельно соотнести свои финансовые потребности и платежные возможности с условиями организуемой кооперативом финансовой взаимопомощи.

Сведения о кооперативе.

Кредитный потребительский кооператив "ИнвестКапиталПлюс" (КПК "ИнвестКапиталПлюс"), ОГРН 111745100210.

Единоличным исполнительным органом кооператива является председатель правления- Сиденко Владимир Александрович, находящийся в головном офисе кооператива, по адресу: Россия, Челябинская обл., гор. Челябинск, пр. Ленина, д. 2К, офис 318.

Вы также можете обратиться в любое из обособленных территориальных подразделений кооператива, расположенные по адресу:

- Омская область, г. Тара, ул. Избышева, д. 48, 2 этаж, офис 1, [Телефон: 8 \(913\) 143 25 92](tel:89131432592)
- Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Карла Маркса, д. 119, [Телефон: 8 \(913\) 010 61 84](tel:89130106184)

Партнеры Кооператива:

- Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Гуляева, д. 1 А (Сбербанк), [Телефон: 8 \(913\) 782 10 35](tel:89137821035)
- Оренбургская область, г. Орск, ул. Ленинского Комсомола, д. 21, [Телефон: 8 \(987\) 198 52 76](tel:89871985276)
- Пермский край, г. Кунгур, [Телефон: 8 \(982\) 44 65 917](tel:89824465917)

Информацию о Кооперативе, организуемых им программах финансовой взаимопомощи, в т.ч. о потребительских и ипотечных кредитных продуктах, условиях вступления и членства в кооперативе, Вы можете получить на сайте кооператива в сети Internet: www.kpk-ikp.ru

Пользуясь указанными каналами связи, Вы сможете задать интересующие Вас вопросы и получить необходимые разъяснения.

Вы можете обратиться в головной офис кооператива и в офисы обособленных подразделений в рабочие дни с 09-00 до 17-00.

Вы можете связаться с кооперативом по телефону 8(351) 274 40 54; 8-951-475-25-76 или направить сообщение по электронной почте по адресу: investkapitalplus74@mail.ru, связаться по адресу в системе Skype: investkapitalplus, в социальной сети <https://vk.com/matkapital174>

Информацию по условиям вступления и участия в кооперативе, получения ипотечного займа, взаимодействия с сотрудниками кооператива, а в период пользования займом и после его погашения, Вы можете также получить в обособленных территориальных подразделениях, используя следующие реквизиты для связи:

- Омская область, гор. Тара, ул. Избышева, д. 48, 2 этаж, офис 1, Тел./WhatsApp: 8 913 143 25 92
Ведущий специалист по работе с клиентами: Аненкова Татьяна Викторовна
Skype: live:f2bbdcb3f7d35738
- Новосибирская область, гор. Барабинск, ул. Карла Маркса, д. 119, Тел./WhatsApp: 8 913 010 61 84
Кредитный эксперт: Кожевникова Оксана Андреевна
Skype: oksana201699

- Новосибирская область, г. Куйбышев, ул. Гуляева, д. 1 А (Сбербанк), Тел./WhatsApp: [8 \(913\) 782 10 35](tel:89137821035)
- Оренбургская область, г. Орск, ул. Ленинского Комсомола, д. 21, Тел./WhatsApp: [8 \(987\) 198 52 76](tel:89871985276)
- Пермский край, г. Кунгур, Тел./WhatsApp: [8 \(982\) 44 65 917](tel:89824465917)

Кооператив является членом Саморегулируемой организации кредитных кооперативов Ассоциация СРО «Содействие», свидетельство о членстве от 10.08.2011 г. № 00142 и учтен в реестре кредитных кооперативов, участвующих в СРО от 10.08.2011 г. за номером 142.

СРО «Содействие» расположена по адресу: 214000, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д.9, офис 301. С персоналом СРО «Содействие» можно связаться по телефонам 8 (4812) 68 35 38; 38 52 92, направив факсимильное сообщение по этим номерам, почтовое отправление по указанному адресу или по электронной почте.

Информация об участвующих в СРО «Содействие» кредитных кооперативах размещена в сети Internet по ссылке: <http://sro-sodeystvie.ru/info/reestr>.

Вы можете получить информацию о кооперативе, содержащуюся в реестре членов СРО «Содействие», а также высказать замечания, рекомендации, претензии, касающиеся его деятельности, направив свое обращение, используя указанные реквизиты для связи.

Вы можете также направить обращения по любому интересующему Вам вопросу в Банк России по почтовому адресу: ул. Неглинная, 12, Москва, 107016 или через интернет приемную по ссылке: <https://www.cbr.ru/Reception/>.

Обеспечение прав и законных интересов пайщиков регламентировано «Базовым стандартом защиты прав и интересов физических и юридических лиц - получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций в сфере финансового рынка, объединяющих кредитные потребительские кооперативы».

С текстом указанного стандарта Вы можете ознакомиться в головном офисе кооператива и в помещениях его территориальных подразделений, а также на сайте кооператива в сети «Интернет» по ссылке: www.kpk-ikp.ru

Кооператив строит свою деятельность на принципе самоуправления. Каждый пайщик вправе участвовать в управлении кооперативом через участие в работе общего собрания, а в случае избрания в органы – через участие в работе органов управления кооператива.

Высшим органом управления кооператива является общее собрание пайщиков. Правление является коллегиальным органом управления кооператива. В состав правления входят следующие пайщики: Е.В. Бочкарева, Д.С. Сафин.

Правлением, в частности, принимаются решения о предоставлении ипотечных займов и об их возврате в порядке, определенном «Положением о порядке предоставления займов пайщикам кооператива».

Контроль за деятельностью кооператива осуществляется ревизионной комиссией в составе 2 человек (пайщиков): И.С. Долгих, Ю.В. Лабырин.

Решения о предоставлении займов и об их возврате в порядке, определенном «Положением о порядке предоставления займов пайщикам кооператива» принимаются председателем правления либо правлением кооператива.

Кооператив при осуществлении основной деятельности не пользуется услугами третьих лиц, действующих от его имени и по поручению.

Условия участия в кооперативе.

Вступая в кооператив, Вы соглашаетесь с условиями членства и условиями участия в финансовой взаимопомощи, принятыми коллегиальными решениями общих собраний пайщиков и закрепленными в уставе и внутренних нормативных документах кооператива.

Наряду с уставом, внутренний регламент в кооперативе определяется следующими внутренними нормативными документами:

Положением о членстве в кооперативе;

Положением о порядке формирования и использования имущества кооператива, включающее порядок формирования и использования фондов кооператива;

Положением о порядке и об условиях привлечения денежных средств пайщиков;

Положением о порядке предоставления займов пайщикам;

Положением об органах кооператива;

Положением о порядке распределения доходов кооператива.

С уставом, внутренними нормативными и иными внутренними документами, регламентирующими условия членства в кооперативе, Вы можете ознакомиться в головном офисе кооператива и в помещениях его территориальных подразделений, а также на сайте кооператива в сети «Интернет» по ссылке: www.kpk-ikp.ru

Наряду с правом на участие в финансовой взаимопомощи, членство в кооперативе налагает на Вас и обязанности. В том числе, обязанности пайщика имущественного характера:

При вступлении в кооператив Вы должны внести вступительный взнос: для физических лиц в размере 400 руб. 00 коп., для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц 500 руб. 00 коп.

В случае если после вступления в кооператив вы являетесь не активным пайщиком (не пользуетесь продуктами кооператива), то согласно п.9.3.1 Устава, размер обязательного паевого взноса составляет 100 руб. 00 коп.

В период членства, Вам придется исполнять обязанность пайщика по внесению членских взносов, размер которых определяется «Положением о членстве в КПК "ИнвестКапиталПлюс" и «Положением о порядке формирования и использования имущества КПК "ИнвестКапиталПлюс"». Нагрузки по оплате членских взносов несут как пайщики – заемщики, так и сберегатели. Причитающийся с Вас размер членского взноса определяется условиями каждой кредитной или сберегательной программы или продукта, в которых участвует или которыми пользуется пайщик на основании Положения о членстве в кооперативе. Членский взнос может быть внесен пайщиком единовременно, в рассрочку периодическими платежами совместно с платежами в погашение займа, удержанием с начисленного дохода (процентов, компенсации) за использование личных сбережений или в ином порядке, определенном условиями развиваемой кооперативом программы (продукта) финансовой взаимопомощи.

Должны предупредить Вас, что если Вы намерены получить потребительский заем в сумме 100 000 рублей и более и если в течение года от даты Вашего обращения за получением займа общий размер платежей по всем имеющимся у Вас обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому займу, превысит пятьдесят процентов Вашего годового дохода заемщика, существует риск неисполнения Вами обязательств по договору займа и применения к Вам штрафных санкций.

При прекращении членства в кооперативе Вы должны будете досрочно исполнить обязательства по предоставленным Вам займам. Если Вы прекратите членство в период действия заключенного с Вами договора передачи личных сбережений, такой договор также расторгается досрочно, а переданные Вами средства будут возвращены в порядке, определенном договором.

В соответствии с п. 2, ст. 123.3 ГК РФ, п.3, ч.2, ст. 13 Закона № 190-ФЗ, пайщики кооператива солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам. Такая ответственность возникает по решению общего собрания, обязывающего каждого пайщика внести дополнительные взносы для покрытия убытков, образовавшихся по итогам финансового года и иных неисполненных кооперативом обязательств. Порядок определения размера и порядок внесения дополнительного взноса предусматривается Уставом.

Обратите внимание, что по правилу п.1, ст. 399 ГК РФ, субсидиарная ответственность пайщиков является дополнительной по отношению к ответственности самого кооператива и наступает в случае, если кооператив не в состоянии самостоятельно покрыть убытки и исполнить свои обязательства. При этом солидарный характер обязательств пайщиков определяет право кредитора требовать исполнения полностью или в части от всех пайщиков совместно или от любого из них.

Но, уставом предусмотрена возможность освободить Вас от обязанности участвовать в погашении убытков или исполнении обязательств кооператива, возникших до Вашего вступления в кооператив. Для этого, при вступлении в кооператив ознакомьтесь со сметой доходов и расходов, материалами его

бухгалтерской (финансовой) отчетности. В случае, если Вы заподозрите риски возникновения убытков или недостаточность располагаемых кооперативом ресурсов для исполнения обязательств, Вы можете отказаться от солидарного несения субсидиарной ответственности по обязательствам кооператива, возникшим до Вашего вступления. Если Вы убедитесь в финансовой стабильности кооператива, Вы можете согласиться нести такую ответственность.

Согласие или отказ от солидарного несения субсидиарной ответственности по обязательствам кооператива, возникшим до Вашего вступления, даются Вами своей волей и в своем интересе. Вы должны сознательно принять решение о таком согласии или отказе на основе представленной Вам информации и оформить письменно.

Каким требованиям должен удовлетворять пайщик кооператива?

Мы исходим из того, что «Условия предоставления займов» обращены к действующим пайщикам кооператива. Но если Вы только рассматриваете возможность участия в кооперативе с целью последующего получения займа, обратите внимание на следующее:

Для вступления в кооператив Вы должны достичь шестнадцатилетнего возраста, ознакомиться с уставом, действующими в кооперативе внутренними нормативными документами, и подтвердить свое согласие соблюдать установленные ими требования в своем заявлении о приеме в кооператив. Эти документы доступны в головном офисе кооператива (так же в офисах территориальных подразделений) по указанным выше адресам. Они также опубликованы на сайте кооператива в сети Internet.

Несмотря на то, что Вы можете быть приняты в кооператив по достижении шестнадцатилетнего возраста, обратиться за предоставлением займа Вы сможете достигнув совершеннолетия, т.е. после восемнадцати лет. Но до достижения совершеннолетия, Вы можете откладывать в кооперативе свои личные сбережения.

Условие о требованиях к пайщику распределяются на основании принципа общности, согласно пункта 2.1.1 Устава, кооператив - добровольное объединение пайщиков – физических и юридических лиц - на основе членства и по комплексу принципов:

- территориальному (объединение пайщиков, расположенных на территории Российской Федерации);
- экономическому (объединение субъектов малого и среднего предпринимательства и обслуживающих их институтов);
- социальному (повышение доступности организуемых кооперативом услуг финансовой взаимопомощи для граждан с умеренным уровнем доходов).

Условия участия в финансовой взаимопомощи

Условия получения займов и размещения сбережений в фонде финансовой взаимопомощи кооператива определены Положениями «О порядке и об условиях привлечения денежных средств

пайщиков» и «О порядке предоставления займов пайщикам». Вы можете также ознакомиться с такими условиями в описании выбранной Вами программы или продукта финансовой взаимопомощи.

Если Вы намерены передать кооперативу свои личные сбережения, имейте в виду, что кооператив не является участниками системы обязательного страхования вкладов физических лиц и переданные кооперативу сбережения не обеспечены государственными гарантиями страхового возмещения, установленными ч.2, ст. 11 Закона № 177-ФЗ, «О страховании вкладов в банках Российской Федерации».

Кооператив не страхует риск своей ответственности за нарушение договоров передачи личных сбережений.

Кооператив окажет необходимое содействие в разъяснении условий и оформлении договоров участия в финансовой взаимопомощи пайщиками с ограниченными возможностями, включая допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика, увеличение и звуковое воспроизведение текста договора и условий участия в финансовой взаимопомощи, иных подписываемых пайщиком документов, печать документов с использованием увеличенного размера шрифта, оказание иной помощи в преодолении барьеров, препятствующих получению лицами с ограниченными возможностями информации о кооперативе и предоставляемых им финансовых услугах.

Разрешение споров

При нарушении Вами сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов по договору займа кооператив направляет Вам претензию для разрешения спора в досудебном порядке, в которой указывается:

- Наименование и сведения, достаточные для его идентификации кооператива – на случай если Вы являетесь пайщиком и получили займы в иных кредитных потребительских кооперативах.
- Размер и структура Вашей текущей задолженности на дату предъявления претензии;
- Способ (способы) оплаты задолженности;
- Последствия неисполнения Вами своих обязательств до указанного в претензии срока;
- Способы внесудебного разрешения спора, в том числе возможность использования процедуры медиации для разрешения спора (в случае, если в договор займа включена медиативная оговорка).

При достижении взаимного соглашения мы сможем урегулировать спор посредством переговоров или иными предусмотренными законодательством способами, не прибегая к суду.

Если же нам не удастся урегулировать спор в досудебном порядке, у нас не останется иного выбора, как заявить в суд соответствующие исковые требования к Вам, Вашим поручителям и лицам, предоставивших залоговое обеспечение исполнения Вами обязательств по займу.

В процессе получения и пользования займом вполне могут возникнуть споры, вызванные неясностями или неверным пониманием условий договора и Ваших обязательств перед кооперативом. Если Вы не получите удовлетворяющих Вас разъяснений от взаимодействующего с Вами кредитного инспектора и иных сотрудников кооператива, Вы вправе обратиться в Суд за разрешением спора.

Исходя из природы отношений и характера участия в организуемой кооперативом финансовой взаимопомощи, Вы не являетесь «потребителем», а кооператив «исполнителем», в определениях Закона № 2300-1 «О защите прав потребителей». Получая заем из средств, переданных кооперативу другими пайщиками, Вы фактически взаимодействуете и несете обязательства перед этими пайщиками, а кооператив – коллегиальным решением всех пайщиков – только определяет правила такого взаимодействия и контролирует их соблюдение. Но, поскольку в споре с кооперативом Вы будете выступать в качестве «экономически слабой стороны», Вы сохраняете право «альтернативной подсудности» споров, установленное законодательством о защите прав потребителей. Это означает, что Вы, по своему выбору, можете подать иск о разрешении Ваших претензий к Кооперативу в суд по месту:

- нахождения кооператива, его филиала или представительства;
- своего места жительства или пребывания;
- заключения и исполнения договора займа.

Если же у Кооператива возникнут к Вам претензии, то они будут разрешаться судебными органами по месту нахождения кооператива с учетом подсудности.

Если по каким-либо объективным причинам Вас не устраивают установленные в кооперативе правила подсудности споров, индивидуальными условиями потребительского займа может быть установлена иная территориальная подсудность споров суду, в пределах субъекта, на территории которого Вы проживали в момент заключения договора займа или где получили предложение заключить договор.

Условие о подсудности в договоре займа определяется по согласованию между кооперативом и пайщиком возможно с применением правил определения подсудности споров по потребительским займам.

2. Памятка:

Внимательно ознакомьтесь с информацией, обсудите ее с членами Вашей семьи, родными, близкими. Если Вы оцените условия участия в кооперативе приемлемыми, полезными и необременительными для себя, ждем Вас в сообществе наших пайщиков.

*С Уважением, Кредитный Потребительский Кооператив "ИнвестКапиталПлюс",
в лице Председателя Правления Владимира Александровича Сиденко.*